

MĚSTSKÝ ÚŘAD VLAŠIM

Jana Masaryka 302, 258 01 Vlašim
ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

čj: MUVL-ZIP 24068/2023 VrJ
spis. zn. ZIP 5176/2023 VrJ
oprávněná úřední osoba: Jana Vrbová
tel: 313 039 362
724 187 282
e-mail: jana.vrbova@mesto-vlasim.cz
datum: 31.05.2023

Obec Řimovice
Řimovice 57
258 01 Vlašim,
IČ 00508497
Zastoupená
Ing. Petr Dědič
Ulrichova 1423
256 01 Benešov

Veřejná vyhláška

Oznámení o zahájení společného řízení

Dne 31.05.2023 podala **Obec Řimovice, Řimovice 57, 258 01 Vlašim, IČ 00508497**, zastoupená na základě plné moci Ing. Petrem Dědičem, Ulrichova 1423, 256 01 Benešov, u Odboru životního prostředí – vodoprávní úřad MěÚ Vlašim žádost o

- vydání společného povolení **souboru staveb** pod názvem „**Vodovod a splašková kanalizace v obci Řimovice**“, podle § 94j zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, za účelem zásobování staveb v obci Řimovice vodou a jejich odkanalizování .

I. Umístění stavby, její provedení a provozování

kraj	Středočeský
okres	Benešov
obec	Řimovice, část Řimovice
pozemky	k.ú. Vlašim p.č. 1014/6, 1014/14, 1014/38, 1014/10, 2350, 2367/1, 2368, 1189/170, 1189/187, 1189/188, k.ú. Řimovice p.č. 1644/8, 1644/9, 1639, 1632/2, 1638/4, 1638/5, 1708/31, 1708/1, 1627, 1626, 1624, 1623, 1566/1, 1566/11, 1708/45, 1532/34, 1532/32, 2444/61, 1414/65, 2444/62, 2444/63, 244/58, 2444/60, 2546, 1532/15, 2356/1, 2369, 2370, 2444/59, 2444/64, 2444/4, 2445/11, 2445/5, 2445/14, 2373/14, 2445/4, 2406/1, 2463, 2420, 2173/1, 2173/3, 2232, 2425/1, 2447/2, 21373/16, 1373/13, 2406/5, 2406/3, 2413, 2435/3, 1780/2, 2425/1, 2332, 2406/2, 2464, 2421, 2174/3, 2175, 2264/4, 2235, st. 71/3, st. 74.
Hydrologické pořadí	1-09-03-0690-0-00, 1-09-03-0710-0-00
ID útvaru povrchových vod	DVL_0590 – Blanice od toku Slupský potok po ústí do toku Sázava
ekologický stav	střední
chemický stav	dobrý
hydrogeologický rajón	6320 – Krystalinikum v povodí Střední Vltavy
ID útvaru podzemních vod	63204
název útvaru	Krystalinikum v povodí Střední Vltavy – severní část
chemický stav	nedosažení dobrého stavu
kvantitativní stav	dobrý
Orientační souřadnice stavby V systému S-JTSK	
- Vodovod	X1=1089787, Y1=713088 X2= 1091179, Y2= 710975
- Spl. kanalizace	X1=1089104, Y1=713826 X2= 1091179, Y2= 710975
- Vodojem	X= 1090892 Y= 711628
- dešť. kanal. stoka B	X1= 1091037 Y1=711348 X2=1090926 Y2= 711428
- dešť. kanal. stoka C	X1=1091224 Y1=711351 X2=1091169 Y2= 711353

Projektovou dokumentaci vypracoval Ing. Tomáš Vyšinka, Benešov - autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, ČKAIT 0013407pod č. zak. 02/2023.

Popis stavby:

Jedná se o novostavbu soustavy kanalizačních stok, vodovodních řadů a vodojemu, která je rozdělena na tyto stavební objekty:

SO 01 – vodovod – větvená síť řadů se zokruhováním pro zásobování obyvatel pitnou vodou a v některých částech i pro požární účely o celkové délce 3185,3 m z materiálu PE, s označením řadů: 1, 1-1, 1-2, 1-3, 1-4, 1-4-1, 1-4-2, 1-4-3, 1-5, 1-6, 1-6-1, 1-6-2, 1-7, 1-7-1, 1-8, 1-9. Bude napojen na přívaděč Trhový Štěpánov-Vlašim. Některé podzemní hydranty budou mít zároveň funkci vzdušníků a kalníků.

SO 02 - splašková kanalizace – gravitační pro odkanalizování jednotlivých staveb o celkové délce 3013,4 m z materiálu PP s označením stok: A, AA, AB, AC, AD, AE, AE-1, AE-2, AE-3, AE-3-1, AE-4, AE-5, AF, AG, AH, AH-1, AH-2, AI, AI-1. Na kanalizaci budou osazeny vstupní šachty kryté poklopy.

SO 03 – přívaděcí řad A – k vodojemu o celkové délce 2196,9 m z materiálu PE 110x10,0, napojený na veřejný vodovod města Vlašim armaturní šachtou s vodoměrem. Na potrubí budou osazeny vzdušníkové a výpustné šachty.

SO 04 – přívaděcí stoka A – k propojení s veřejnou kanalizací města Vlašim o celkové délce 3073,1 m z materiálu PP DN 300, s osazením vstupních šachet

SO 05 – vodojem – dvoukomorový zemní o velikosti komor 2 x 20 m³ se dvěma čerpadly, se vstupní a manipulační komorou a osazenou automatickou tlakovou stanicí. Jedná se o zděný objekt se sedlovou střechou.

SO 06 – dešťová kanalizace – přeložka stávající dešťové kanalizace

– stoka B o délce 122,5 m z materiálu PP DN 300

- stoka C o délce 62,3 m z materiálu PP DN 300

Součástí stavby bude el. přípojka pro vodojem a ATS, obslužná komunikace k vodojemu, oplocení vodojemu, obslužná komunikace k armaturní šachtě na přívaděcím řadu, odtokové potrubí od vodojemu jako bezpečnostní přepad.

Zástupcem stavebníka nebyl navržen plán kontrolních prohlídek stavby:

Vodoprávní úřad rozhodne o třech kontrolních prohlídkách během stavby – při provádění zkoušek těsnosti kanalizace v jakémkoliv úseku stavby a v průběhu stavby vodojemu. A o závěrečné kontrolní prohlídce stavby před spuštěním zkušebního provozu.

Městský úřad Vlašim, odbor životního prostředí jako věcně příslušný vodoprávní úřad ve smyslu § 104 odst. 2, písm. c) a § 106 odst. 1 vodního zákona, ustanovení § 94j odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů - jako speciální stavební úřad ve smyslu § 15 odst. 1 písm. d) citovaného stavebního zákona a jako místně příslušný dle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád **oznamuje** podle § 94m citovaného stavebního zákona, v souladu s ustanovením § 115 citovaného vodního zákona, **zahájení společného územního a stavebního řízení.**

Vzhledem k tomu, že vodoprávnímu úřadu jsou dobře známy poměry staveniště, žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení stavebního záměru a stanovení podmínek k jeho provádění a obec Řimovice má schválený platný územní plán, upouští ve smyslu § 94m odst. 3 stavebního zákona od ústního jednání a ohledání na místě.

Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky, popřípadě důkazy **ve lhůtě 15 dnů** od obdržení tohoto oznámení.

Na pozdější uplatněné námitky, závazná stanoviska a připomínky nebude možno vzít zřetel.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce při jednání písemnou plnou moc.

Do podkladů pro rozhodnutí lze nahlédnout a případné připomínky uplatnit u OŽP MěÚ Vlašim – vodoprávní úřad, Dvůr č. 413, 1.patro kancelář č. 105 ve dnech:
pondělí a středa od 8.00 – 17.00 hod.

Poučení:

Účastník řízení může podle § 94n odst. 3 stavebního zákona uplatnit námitky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce.

Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Jana Vrbová
odborná referentka OŽP MěÚ Vlašim
na úseku vodního hospodářství

Obdrží:**Zástupce žadatele (DS)**

- Ing. Petr Dědič, Ulrichova 1423, 256 01 Benešov

účastníci společného územního, stavebního řízení - veřejnou vyhláškou**Na vědomí: (DS)**

- Obec Řimovice – pro vyvěšení
- Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, p.o., Zborovská 81/11, Smíchov, 15000 Praha 5
– vlastník pozemku dotčeného stavbou
- VELTECO, s.r.o., K Borovičkám 1716, 258 01 Vlašim – vl. pozemku dotčeného stavbou
- Město Vlašim, J. Masaryka 302, 258 01 Vlašim – vl. pozemku dotčeného stavbou, provozovatel v+k
- Statek Domašín, a.s., Domašín 169, 258 01 Vlašim – vl. pozemku dotčeného stavbou
- Jaroslav Kárník, Pavlovice 86, 258 01 Vlašim – vl. pozemku dotčeného stavbou
- Jaroslav Kárník, Na Rámě 281, 258 01 Vlašim – vl. pozemku dotčeného stavbou
- PhDr. Alena Černá, Štefánikova 1278, 250 82 Úvaly – vl. pozemku dotčeného stavbou
- Bedřich Švejda, Řimovice 64, 258 01 Vlašim – vl. pozemku dotčeného stavbou
- Mgr. Roman Švejda, A. Roškotové 1857, 258 01 Vlašim – vl. pozemku dotčeného stavbou
- Pavel Vodolán st., Řimovice 54, 258 01 Vlašim – vl. pozemku dotčeného stavbou
- Pavel Vodolán ml., Řimovice 54, 258 01 Vlašim – vl. pozemku dotčeného stavbou
- Ladislav Kupsa, Řimovice 48, 258 01 Vlašim – vl. pozemku dotčeného stavbou
- Martin Kupsa, Řimovice 48, 258 01 Vlašim – vl. pozemku dotčeného stavbou
- Pavel Hošek, Řimovice 22, 258 01 Vlašim – vl. pozemku dotčeného stavbou
- Jiřina Hošková, Řimovice 22, 258 01 Vlašim - věcné břemeno k dotčenému pozemku
- Vodohospodářská společnost Benešov, a.s., Černoletská 1600, 256 01 Benešov –provozovatel v+k Vlašim
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 – Libeň – vl. infrastruktury
- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín – vl. infrastruktury
- Moneta Money Bank, a.s, Vyskočilova 1442/1b, 140 00 Praha 4 – Michle – zástavní právo smluvní
k dotčenému pozemku
- Arelion CR a.s., K Červenému Dvoru 3269/25a, 130 00 Praha 3 - věcné břemeno k dotčenému pozemku
 - o Zastoupená společností SITEL, spol. s.r.o., Baarova 957/15, 140 00 Praha 4

Dotčené orgány (VV,DS)

- MěÚ Vlašim, J. Masaryka 302, 258 01 Vlašim, ÚP
- MěÚ Vlašim, J. Masaryka 302, 258 01 Vlašim, ZPF
- MěÚ Vlašim, J. Masaryka 302, 258 01 Vlašim, OP
- MěÚ Vlašim, J. Masaryka 302, 258 01 Vlašim, SSL
- MěÚ Vlašim, J. Masaryka 302, 258 01 Vlašim, ODSH
- KHS Středočeského kraje se sídlem v Praze, úz. pracoviště Benešov, Černoletská 2053, 256 01 Benešov
- HZS Středočeského kraje, územní odbor Benešov, Pod Lihovarem 1816, 256 01 Benešov

Dále na vědomí: (DS)

- Povodí Vltavy, s.p., Grafická 36, 150 00 Praha 5
- ČIŽP, Oblastní inspektorát Praha, Oddělení ochrany vod, Wolkerova 40/11, 160 00 Praha 6
- DI Krajského ředitelství PČR, územní odbor Benešov, K Pazderně 906, 256 01 Benešov

(Držitelům DS doručeno prostřednictvím datové schránky Města Vlašim, v souladu s ustanovením § 17 a § 18 zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, v platném znění.)

Tato písemnost musí být vyvěšena nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce MěÚ Vlašim a OÚ Řimovice a zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Po vyplnění dat vyvěšení a sejmutí bude vrácena Odboru životního prostředí Městského úřadu Vlašim

Datum vyvěšení: 1.6.2023 Datum sejmutí: 16.6.2023

Podpis a razítko oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí vyrozumění.



Huber

Digitálně podepsal Jana Vrbová
Datum: 31.05.2023 15:24:18 +02:00